



Информационное сообщение для СМИ

9 августа 2024, Липецк

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

Второе воскресенье августа - профессиональный праздник всех, кто трудится в строительной отрасли. В Липецкой области более 17 тыс. профессионалов проектируют, возводят, реконструируют, ремонтируют здания и сооружения производственного, жилищного и социально-культурного назначения.

В прошлом году в регионе насчитывалось 2,2¹⁾ тыс. строительных организаций и 2,1²⁾ тыс. индивидуальных предпринимателей, занимающихся строительством. Доля строительной отрасли в валовом региональном продукте – около 6%. Среднемесячная зарплата строителей – 49,4 тыс. рублей.

Общий объем строительно-монтажных и ремонтных работ за 2023 год достиг 105,1 млрд рублей, за первое полугодие текущего года – 62,1 млрд рублей.

В прошлом году в Липецкой области построено 770,9 тыс. кв. метров жилья. За первое полугодие текущего года введены в действие 284,4 тыс. кв. м жилых домов, таким образом на каждого жителя области в среднем приходится по 0,7 кв. метра построенного жилья. По объему введенного жилья на тысячу человек населения Липецкая область находится на девятом месте среди регионов ЦФО.

Из более 3,6 тыс. сданных в 2023 году жилых домов 64% – кирпичные.

Интенсивно застраиваются город Липецк, Грязинский, Добровский и Липецкий районы, на которые приходится свыше 70% всего сданного жилья. Каждый второй метр жилья построен в сельской местности.

Жители области отдают предпочтение строительству частных домов. Более 74% введенного жилья – дома, построенные индивидуальными застройщиками.

На 1 января 2024 года жилищный фонд области насчитывал 40,4 млн кв. м, из него 46% площади приходится на многоквартирные жилые дома. Более 70% жилья составляют кирпичные и каменные дома, 17% – панельные и блочные, 5% – деревянные. Из 648 тыс. квартир и частных домов 24% – однокомнатных, 35% – двухкомнатных, 30% – трехкомнатных, четырехкомнатных и более – 11%.

Помимо жилья в регионе ежегодно строятся новые объекты социально-культурной инфраструктуры. Строители региона в 2023 году сдали в эксплуатацию два детских сада на 574 места в городе Липецке, фельдшерско-акушерские пункты в Воловском, Грязинском, Данковском, Долгоруковском, Елецком, Задонском, Краснинском, Лев-Толстовском, Липецком районах на 180 мест и реконструировали поликлинику на 100 посещений в смену в областном центре, клуб на 200 мест в Елецком районе. Введены спортзалы площадью 3092 кв. м в Добринском и Елецком районах и спортивное сооружение с искусственным льдом в Липецком районе.

За 2023 год и I полугодие 2024 года также введены в эксплуатацию помещения для крупного рогатого скота на 6,4 тыс. мест; птичники на 79,1 тыс. птиц; хранилища для семян и зерна на 46,5 тыс. тонн, для картофеля, овощей и фруктов на 57 тыс. тонн. Сдан завод по производству корма для домашних животных на 60 тонн в смену, предприятия по производству комбикормов на 580 тонн в сутки; торговые предприятия площадью 16 тыс. кв. метров, предприятия общественного питания на 116 посадочных мест. Построены 434 км линий электропередачи, 8,7 км автомобильных дорог.

¹⁾ Данные о предприятиях и организациях получены на основе сведений о государственной регистрации, предоставляемых Федеральной налоговой службой из Единого государственного реестра юридических лиц, и сведений об объектах, не прошедших перерегистрацию в Федеральной налоговой службе. Данные приведены по виду экономической деятельности «Строительство», заявленному юридическим лицом основным при государственной регистрации, в соответствии с ОКВЭД2.

²⁾ Данные о коммерческой деятельности граждан получены на основе сведений о государственной регистрации, предоставляемых Федеральной налоговой службой из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. Данные приведены по виду экономической деятельности «Строительство», заявленному хозяйствующим субъектом основным при государственной регистрации, в соответствии с ОКВЭД2.